



Rif.: 61108316

↓ € 179.000

€ 189.000 (-6%)

Multilocale in vendita

Genova, Passo Palestro - Castelletto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 1.300
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2

 Classe energetica: **G**

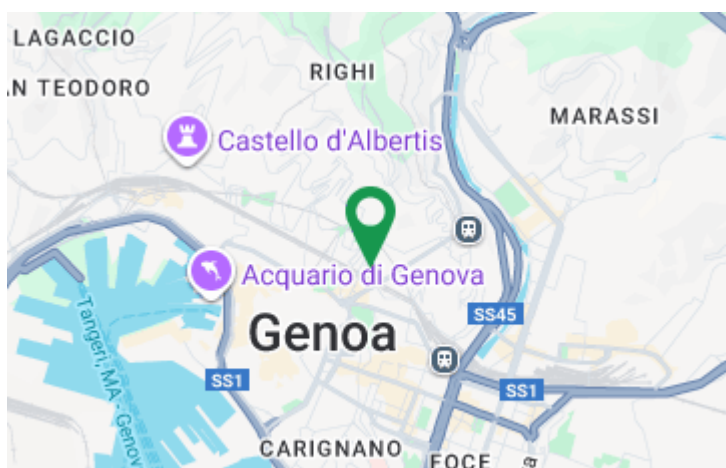
EP globale rinnovabile: 124.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel prestigioso quartiere di Castelletto, a due passi da Corso Solferino e Piazza Marsala, proponiamo un appartamento raro per posizione, metratura e vivibilità. Ci troviamo in Passo Palestro, in un contesto tranquillo e riservato, facilmente accessibile anche da Via Palestro grazie all'ascensore che consente l'ingresso senza scale né salite, una vera comodità nel cuore di Genova. L'appartamento, di 140 mq, si apre su un ampio ingresso che conduce alla zona giorno composta da un doppio salotto luminoso e una cucina abitabile con accesso diretto a due terrazzi vivibili, perfetti per rilassarsi all'aria aperta o godersi una cena all'aperto in tranquillità. La zona notte comprende tre spaziose camere da letto e uno studio che, con piccoli accorgimenti, può diventare facilmente la quarta camera. Gli ambienti sono ben distribuiti, ariosi e in ottime condizioni: basta una rinfrescata alle pareti per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

