













#### Rif.: 61003599

## € 699.000

### 5 locali in vendita

Genova, Via Ameglia - Castelletto

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 180 ca. Locali: Sottotipologia: 5 locali € 2.000 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: 1 Posti auto: 1

Classe energetica: F

Piano:

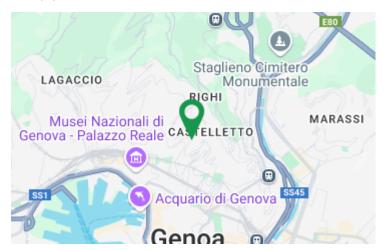
EP globale rinnovabile: 142.00 kW h/m² anno

4

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: 🖭

VIA AMEGLIA - L'appartamento è composto da un ampio ingresso dal quale si accede a un doppio salone e dalla cucina vivibile con vista aperta e panoramica.La zona notte si divide invece da una camera da lettto matrimoniale, due camerette, due bagni finestrati, zona lavanderia e da uno studio da cui si accede a un terrazzo di 80 Mq circa che grazie all'ottima esposizione gode di una vista panoramica su tutta genova.Completa la proprietà la presenza di un comodo posto auto di pertinenza e una cantina. Data la posizione strategica è l'ideale per una famiglia che cerca la tranquillità ma cenza rinunciare alla comodità

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

