Affiliato: Studio Bobbio Srl
Partita IVA: 02878290994
Via Bobbio , 66/AR 16121 Genova (GE)
Email: gecdh@tecnocasa.it - Tel.: 0104720017



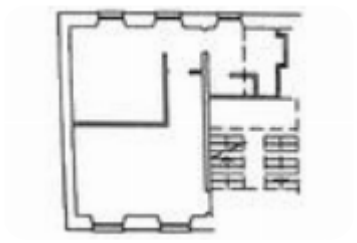












Rif.: 61285146

€ 98.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Ponterotto - Bobbio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 850
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 131.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 56.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA PONTEROTTO.In posizione strategica, nelle immediate adiacenze di Via Canevari e a pochi minuti a piedi dalla stazione ferroviaria di Genova Brignole, dalla fermata della Metropolitana e dal centro cittadino, proponiamo in vendita un grazioso appartamento di tre locali, situato in un contesto particolarmente comodo per raggiungere i principali servizi, i collegamenti urbani e le diverse zone della città.La posizione rappresenta uno dei punti di forza della proprietà: pur trovandosi in un'area centrale e ben servita, l'immobile è collocato in una posizione defilata rispetto al traffico, che garantisce un'atmosfera tranquilla e silenziosa. La soluzione si trova al quarto piano di un piccolo caseggiato caratteristico e in ordine, ideale per chi ricerca un ambiente riservato senza rinunciare alla praticità della vita cittadina.L'appartamento si apre direttamente sulla zona giorno, uno spazio accogliente al quale è collegata la cucina, in una disposizione che favorisce la funzionalità degli ambienti e la gestione quotidiana della casa. La zona notte comprende una camera da letto matrimoniale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.