Affiliato: Studio Bobbio Srl
Partita IVA: 02878290994
Via Bobbio , 66/AR 16121 Genova (GE)
Email: gecdh@tecnocasa.it - Tel.: 0104720017









Rif.: 61284039

€ 109.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Toti - Marassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 42.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 124.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

VIA ENRICO TOTI.Nelle immediate vicinanze di Corso De Stefanis, in una posizione strategica per gli spostamenti e ben servita da mezzi pubblici e servizi di prima necessità, proponiamo in vendita un grazioso appartamento di tre locali, completamente ristrutturato situato al terzo piano di un condominio in buone condizioni generali, dotato di ascensore, caratteristica che contribuisce a garantire maggiore comodità nell'accesso all'abitazione.La posizione rappresenta un importante valore aggiunto: la vicinanza all'ingresso autostradale di Genova Est consente di raggiungere agevolmente le principali direttrici stradali, mentre i collegamenti con il centro città, la stazione ferroviaria di Genova Brignole e la metropolitana rendono gli spostamenti quotidiani pratici e agevoli.L'ingresso si apre direttamente sulla sala, un ambiente accogliente che si collega alla cucina, quest'ultima quasi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.