

Rif.: 61264559

€ 117.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Montaldo - Marassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 85.65 kW h/m² anno

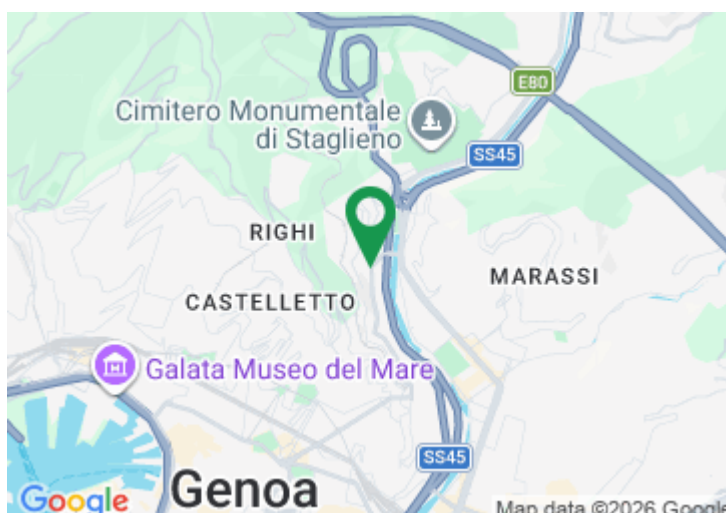
EP globale rinnovabile: 12.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA MONTALDO. Nel tratto iniziale di via Montaldo, a pochi passi da Via Bobbio e in una posizione strategica per raggiungere comodamente Manin e il quartiere di Castelletto, oltre alla stazione ferroviaria di Genova Brignole, alla metropolitana e al centro cittadino, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento di 4 locali, posto al quarto piano di un condominio dotato di ascensore. La zona è servita da numerose attività commerciali e collegamenti con i mezzi pubblici, rendendo particolarmente agevoli gli spostamenti quotidiani. Il condominio è dotato di un doppio accesso, con un ingresso principale da via Montaldo e un secondo accesso da via Vecchia. Questa caratteristica permette di raggiungere l'immobile da entrambi gli ingressi dello stabile. L'appartamento è situato al terzo piano contando dal basso, mentre risulta essere al primo piano considerando l'accesso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

