



Rif.: 61248352

€ 59.000

Bilocale in vendita

Genova, Via Ponterotto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 144.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 82.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA PONTEROTTO. In posizione particolarmente comoda e strategica, in un contesto ottimamente servito da mezzi pubblici, negozi e servizi di ogni genere, a pochi minuti dal centro città, dalla metropolitana e dalla stazione di Genova Brignole, facilmente raggiungibili sia a piedi che con poche fermate di autobus, si trova questa interessante soluzione abitativa. Proponiamo in vendita un grazioso appartamento trilocale disposto su due livelli, caratterizzato da ingresso indipendente che garantisce maggiore privacy e autonomia. L'ingresso conduce direttamente nella luminosa zona giorno, composta da un accogliente e spazioso soggiorno, ambiente perfetto per trascorrere momenti di relax o ricevere amici e familiari. La cucina abitabile a vista si integra armoniosamente con il soggiorno, creando uno spazio funzionale e conviviale; una comoda scala interna accompagna al piano superiore, dedicato alla zona notte. Qui troviamo un pratico disimpegno di generose dimensioni, facilmente sfruttabile come angolo studio, zona

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

