



Rif.: 61234170

€ 98.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Tortona - Marassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.35 kW h/m² anno

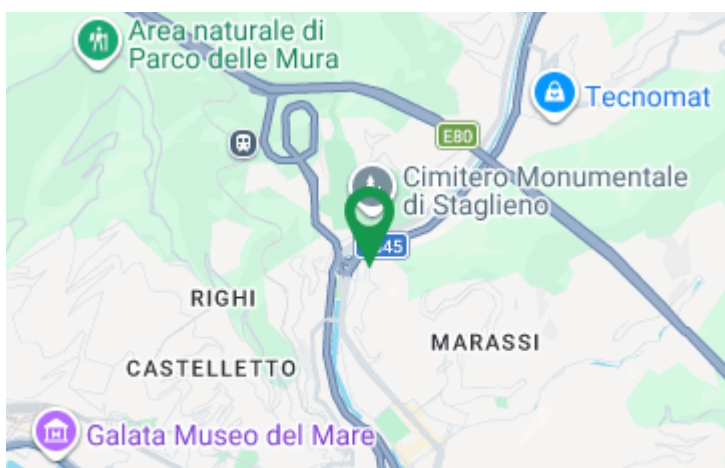
EP globale rinnovabile: 65.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA TORTONA. In contesto residenziale tranquillo, riservato e ottimamente servito, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di ampia metratura situato al sesto piano di uno stabile in buono stato manutentivo, sia nelle parti comuni interne che nelle facciate esterne. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza della proprietà: l'immobile si trova in una zona particolarmente comoda per la vita quotidiana, caratterizzata dalla presenza di tutti i principali servizi a pochi passi da casa, tra cui supermercati, negozi di quartiere, farmacie, scuole, bar, tabaccherie e fermate del trasporto pubblico. Una soluzione ideale per famiglie, coppie e per chiunque desideri vivere in un contesto pratico e ben organizzato. L'ubicazione garantisce inoltre eccellenti collegamenti con il resto della città: nelle immediate vicinanze di Corso De Stefanis e dell'uscita autostradale di Genova Est, permette di raggiungere rapidamente la stazione ferroviaria di Genova Brignole, la metropolitana, il centro cittadino e le principali arterie di collegamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

