



Rif.: 61228604

€ 70.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Antonio Burlando - Bobbio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	8

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 84.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 59.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA BURLANDO. In una zona particolarmente apprezzata per la comodità dei servizi e l'ottima vivibilità, proponiamo in vendita un luminoso trilocale situato all'ottavo piano catastale di uno stabile recentemente ristrutturato e servito da ascensore. Grazie alla particolare conformazione del fabbricato e del contesto circostante, l'appartamento risulta tuttavia assimilabile a un primo piano rispetto all'ingresso principale dello stabile, con il vantaggio di beneficiare di una piacevole vista aperta e di un'eccellente esposizione. L'immobile si trova in una posizione ben collegata, servita dai principali mezzi pubblici e dotata dei servizi essenziali per la vita quotidiana. Nelle immediate vicinanze sono presenti negozi di quartiere, attività commerciali e una scuola, mentre in pochi minuti è possibile raggiungere comodamente Piazza Manin, Via Montaldo e il centro città. La vicinanza alla stazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

