



Rif.: 61187443

↓ € 79.000

€82.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Genova, Via Antonio Burlando - Staglieno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 106.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 85.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA BURLANDO. In una posizione centrale della via, in una zona particolarmente apprezzata per la presenza di numerosi negozi, servizi di ogni genere e collegamenti pubblici efficienti, proponiamo in vendita un grazioso e luminoso trilocale situato al primo piano di uno stabile in buone condizioni generali, servito da comodo ascensore e dotato anche di servizio di portineria. La posizione risulta particolarmente strategica: nel giro di pochi minuti è infatti possibile raggiungere comodamente il centro città, la stazione ferroviaria di Genova Brignole e l'uscita autostradale di Genova Est, rendendo l'immobile una soluzione ideale sia per chi si sposta quotidianamente per lavoro sia per chi desidera vivere in un contesto ben collegato e ricco di servizi. L'appartamento si apre su un ingresso che conduce al soggiorno, un ambiente accogliente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

