



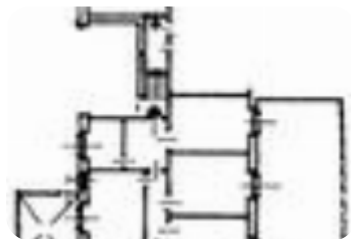
Rif.: 61173768

**€ 98.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via Giovanni Revello - Bobbio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 103.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 86.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

VIA REVELLO. In una posizione strategica, capace di unire perfettamente riservatezza e comodità, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di cinque locali situato al piano rialzato di una palazzina d'epoca in buone condizioni sia interne che esterne. L'immobile si inserisce in un contesto tranquillo e defilato, ideale per chi desidera vivere lontano dal caos cittadino senza rinunciare alla praticità dei servizi e dei collegamenti. La zona è infatti ottimamente servita: a pochi passi si trovano via Bobbio, via Montaldo e via Burlando, mentre il centro città e la stazione ferroviaria di Genova Brignole sono facilmente raggiungibili in pochi minuti, anche grazie alla presenza di numerosi mezzi pubblici che garantiscono spostamenti rapidi e agevoli. Una soluzione ideale sia per famiglie sia per chi cerca un'abitazione comoda e ben collegata. L'appartamento si sviluppa su una metratura ben distribuita e accoglie con un ingresso che conduce ai vari ambienti della casa. La cucina è abitabile e gode dell'accesso diretto a un gradevole

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

