



Rif.: 61166071

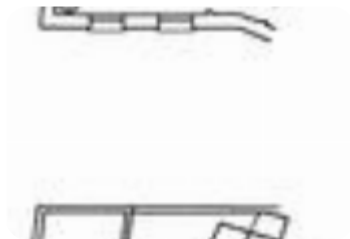
↓ € 84.000

€ 89.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Genova, Via Ponterotto - Marassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 112.69 kW h/m² anno

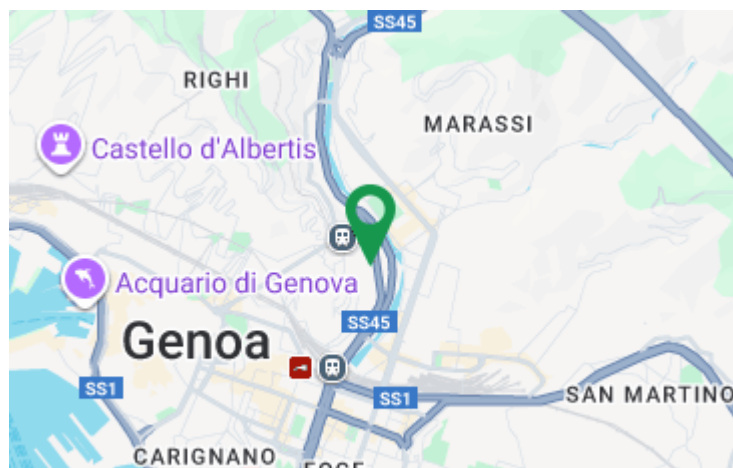
EP globale rinnovabile: 72.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA PONTEROTTO. A metà della via, in contesto comodo, centrale e ottimamente servito, nelle immediate vicinanze di via Bobbio e via Canevari, proponiamo in vendita grazioso trilocale su due livelli situato al terzo piano di una piccola palazzina ordinata. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza dell'immobile: la stazione della metropolitana, la stazione ferroviaria di Genova Brignole e il centro città sono facilmente raggiungibili a piedi o tramite i numerosi mezzi pubblici presenti nelle immediate vicinanze. La zona è inoltre ricca di negozi, supermercati e servizi di ogni genere. L'appartamento si apre con ingresso diretto nella zona giorno, composta da cucina e salottino ben distribuiti e caratterizzati da tre punti luce, che garantiscono un'ottima luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata. Sullo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

