



Rif.: 61149975

€ 96.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Antonio Burlando - Staglieno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 90.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA ANTONIO BURLANDO. Alla fine della via, in una zona particolarmente tranquilla, silenziosa e immersa nel verde, ma allo stesso tempo comoda per raggiungere il centro città e la stazione di Genova Brignole, proponiamo in vendita un appartamento di due ampi locali situato al primo piano di uno stabile in buone condizioni. La posizione è davvero strategica: a pochi minuti da Piazza Manin, via Bobbio e via Montaldo, pur mantenendo un'atmosfera riservata e lontana dal traffico. L'ingresso dell'abitazione conduce direttamente alla spaziosa zona giorno con cucina a vista, un ambiente ampio e accogliente che si apre sul balcone e soprattutto sul piacevole giardino privato. Questo spazio esterno rappresenta uno dei punti di forza dell'immobile, grazie alla posizione aperta e verde intorno, il giardino gode di ottima luminosità durante la giornata ed è perfetto per

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

