



Rif.: 61136447

€ 135.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Ponterotto - Marassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 104.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 60.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA PONTEROTTO. In via Ponterotto, tra via Bobbio e via Canevari, proponiamo un appartamento situato in una zona comoda a tutti i servizi e ben servita dai mezzi pubblici, a pochi minuti a piedi dalla stazione di Brignole e dal centro di Genova. L'immobile si trova al secondo piano di un condominio in buonissimo stato di manutenzione, dotato di ascensore e parcheggio condominiale. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne ed è composto da un ingresso accogliente, un pratico ripostiglio, una camera da letto che può essere utilizzata come soggiorno, una spaziosa camera matrimoniale, cucina abitabile con accesso al balcone e bagno finestrato con box doccia. A completare la proprietà vi è un incantevole giardino terrazzato di circa 40 metri quadri, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto o per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

