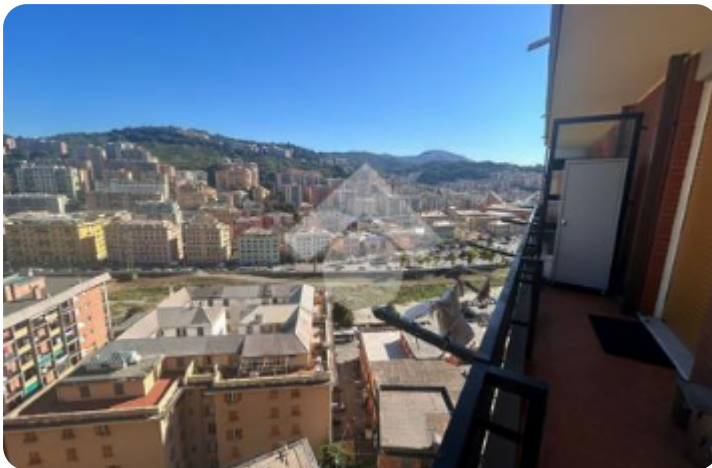


Rif.: 61121102

€ 220.000

5 locali in vendita

Genova, Via Montaldo - Marassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 64.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA MONTALDO. In una delle zone più strategiche, comode e ben servite di Genova, a brevissima distanza da via Bobbio e dalla suggestiva piazza Manin, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento di quattro locali situato al primo piano di uno stabile in ottime condizioni generali recentemente rinnovato e servito da ascensore. L'immobile si distingue per l'ottima distribuzione interna degli spazi e per una doppia esposizione che garantisce luce naturale durante tutto l'arco della giornata oltre a scorci panoramici e gradevoli affacci aperti, l'ingresso introduce direttamente alla zona giorno composta da una cucina abitabile con accesso diretto al primo balcone orientato a nord-est e da un soggiorno di ampie dimensioni impreziosito da una doppia finestra e doppia porta finestra che conduce alla seconda balconata, molto spaziosa e con un'esposizione soleggiata a sud-est

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

