



Rif.: 61094361

€ 149.000

5 locali in vendita

Genova, Via Montaldo - Marassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 2.700
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 119.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA MONTALDO. In una delle zone più comode e servite di Genova, precisamente all'inizio di Via Montaldo alta, nelle immediate vicinanze di Largo Giardino e Corso Monte Grappa e a brevissima distanza da Piazza Manin – vero snodo tra il centro e il quartiere residenziale di Castelletto – proponiamo in vendita un ampio appartamento di 5 locali, posto al primo piano di un edificio in buone condizioni generali, sia per quanto riguarda le parti comuni interne che la facciata esterna. Lo stabile è dotato di ascensore, elemento che contribuisce a rendere l'immobile comodo e accessibile. L'appartamento si distingue fin da subito per la sua ampia metratura e per una distribuzione degli spazi che, sebbene attualmente conservi una configurazione tradizionale, offre numerose possibilità di personalizzazione e ristrutturazione. L'ingresso con finestra, conduce a una generosa zona giorno composta

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

