



Rif.: 61084134

€ 109.000

Trilocale in vendita

Genova, Scalinata Montaldo - Bobbio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 172.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 67.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

SCALINATA MONTALDO. A pochi minuti a piedi da via Bobbio, via Montaldo, Piazza Manin e corso Montegrappa, in una posizione comoda e ben servita anche grazie all'ascensore pubblico che collega via Ponterotto e via Montello, proponiamo in vendita un grazioso appartamento di 3 locali situato al secondo piano di una palazzina in ottime condizioni, sia interne che esterne. L'immobile si apre su un ampio e luminoso open space con cucina a vista e accesso a un balconcino, ideale per momenti di relax. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale, climatizzata, con accesso diretto a un terrazzino vivibile, perfetto per cene all'aperto o per godersi una splendida vista aperta su Marassi. Completano la proprietà un bagno finestrato con vasca, un comodo ripostiglio attualmente adibito a studio, e una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

