

Rif.: 61055062

€ 66.000

Trilocale in vendita

Genova, Via tortona - Marassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	8

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 101.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA TORTONA. In posizione strategica, a pochi minuti da Corso De Stefanis e dall'uscita autostradale di Genova Est, proponiamo in vendita un interessante appartamento trilocale situato all'ottavo piano di un edificio ordinato, dotato di ascensore e curate aree comuni. L'immobile si trova in un contesto tranquillo e silenzioso, pur rimanendo comodo a tutti i principali servizi e mezzi di trasporto. La zona è ottimamente collegata al centro città, alla stazione ferroviaria di Genova Brignole e alla metropolitana, rendendo questa soluzione ideale anche per chi si sposta quotidianamente per lavoro o studio. La proprietà, luminosa e ben distribuita, si compone di: Ingresso funzionale con pratico ripostiglio; Cucina abitabile con accesso al primo balcone, ideale come zona lavanderia o per piccoli momenti all'aperto; Ampia camera da letto matrimoniale, situata accanto alla cucina; Spazioso soggiorno, perfetto per accogliere famiglia e amici, con accesso al secondo balcone, più grande e vivibile; Bagno finestrato, completo di box.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

