

Rif.: 60981039

€ 109.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Antonio Burlando - Bobbio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 251.27 kW h/m² anno

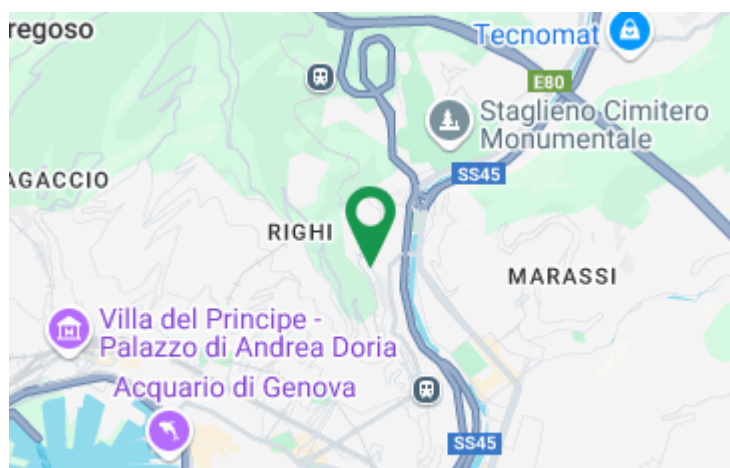
EP globale rinnovabile: 36.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA BURLANDO. Si propone in vendita, a breve distanza da Piazza Manin, in una zona ben servita da mezzi di trasporto e servizi, appartamento di 4 locali situato al primo piano, dotato di ascensore, all'interno di un condominio attualmente in fase di completamento, ma alle fasi finali, dei lavori relativi alle parti comuni, quali facciate, tetto e balconi. L'appartamento offre una vista aperta ed è composto da ingresso, due camere da letto (di cui una attualmente arredata come soggiorno), cucina con area living, bagno con vasca e finestra, un comodo ripostiglio e due balconi. L'immobile ha subito una ristrutturazione completa a fine 2024 e viene venduto arredato come mostrato in foto. Inoltre sono presenti: - Infissi in PVC a doppio vetro di ultima generazione. - Condizionatori con sistema domotico, coperti da garanzia fino a ottobre 2026, installati nella cucina e nelle due camere. -

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

