



Rif.: 60906857

**€ 84.000**

### Trilocale in vendita

Genova, Piazza Garassini - Marassi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 139.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 92.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PIAZZA GARASSINI. A pochi passi da Corso De Stefanis e a pochi minuti dall'autostrada Genova Est, in zona comoda e ben servita, caratterizzata dalla presenza di negozi, bar, tabaccherie, farmacie, supermercati e fermate autobus, proponiamo in vendita appartamento di 3 locali posto al terzo piano senza ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con accesso al balcone, camera da letto matrimoniale, bagno con vasca e finestra e un comodo ripostiglio. Il riscaldamento è autonomo. La superficie è di 64 m<sup>2</sup>.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

