



Rif.: 60892974

**€ 85.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via Bobbio - Marassi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 122.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 80.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA BOBBIO. In zona comoda a mezzi pubblici e servizi, a poca distanza dalla stazione di Genova Brignole, proponiamo in vendita appartamento di 5 locali posto al primo piano di un caseggiato di soli sei immobili. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con accesso al terrazzo, una camera matrimoniale, una camera singola, un secondo soggiorno che può diventare una terza camera matrimoniale con accesso al balcone, bagno con finestra e box doccia e un comodo ripostiglio esterno.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

