



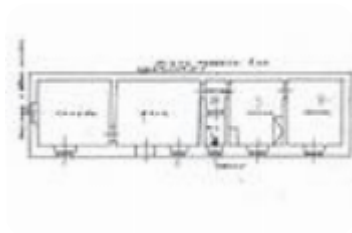
Rif.: 60888779

**€ 59.000**

## Quadrilocale in vendita

Genova, Via Bobbio - Marassi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 98.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 55.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

VIA BOBBIO. In zona comoda a servizi e a mezzi pubblici, caratterizzata dalla presenza di negozi, supermercati, bar, farmacie, fermate autobus, uffici postali e scuole, a pochi minuti a piedi dalla stazione di Brignole e dal centro di Genova, proponiamo in vendita appartamento di 4 locali posto al piano rialzato di un condominio in buone condizioni sia interne che esterne. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, entrambe matrimoniali, e bagno finestrato con vasca e box doccia. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo. Gli infissi sono in PVC. La superficie catastale è di 80 m<sup>2</sup>.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

