



Rif.: 61164885

# € 175.000

## Quadrilocale in vendita

Genova, Via Borzoli - Borzoli

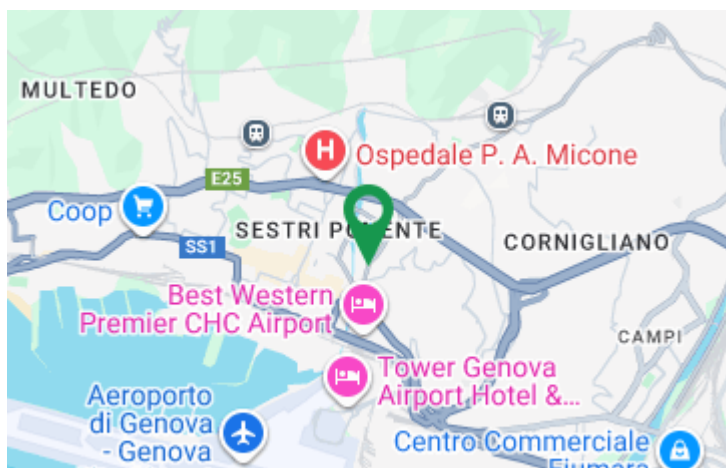
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

Via Borzoli: all'inizio della Via, in uno stabile anni '60, con parti comuni in buono stato di manutenzione, dotato di ascensore, posto al secondo piano proponiamo in vendita una nuova soluzione di 6 ampi vani. Internamente è composto da ingresso, soggiorno e angolo cottura con tinello che affacciano sul medesimo balcone esposto ad Ovest, la zona notte invece è composta da due camere da letto entrambe di generosa metratura, una delle quali concede l'uscita sul secondo balcone sempre esposto ad ovest mentre la seconda ha esposizione sud, infine il bagno è finestrato e dotato di box doccia. Completa l'interno un comodo e capiente ripostiglio nel corridoio. L'immobile si presenta con finestre doppio vetro in alluminio ed alcune tapparelle sono elettriche. Grazie alla recente ristrutturazione risulta in ottimo stato e pronto da abitare. Si può acquistare comprensiva di tutto l'arredamento. Il riscaldamento è centralizzato. Nei fondi è presente la cantina.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

