



Rif.: 61238064

€ 119.000

Bilocale in vendita

Genova, Scalinata San Carlo - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 177.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Centro Storico - Scalinata San Carlo Lo stabile, si presenta in buone condizioni ed è situato in zona comoda, trovandosi a pochi passi da Via Balbi, dalle fermate dei mezzi pubblici e della stazione di Principe. L'immobile è sito al secondo piano senza ascensore. Dall'ingresso si incontra subito il bagno finestrato con doccia. Attraverso il disimpegno si raggiunge l'ampia camera da letto e l'angolo cottura dotato di accesso al balconcino. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione, con impianto elettrico sfilabile e infissi in pvc con doppi vetri. Il riscaldamento è autonomo, pertanto i costi di gestione dell'immobile sono piuttosto contenuti. L'appartamento è dotato inoltre di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

