

Partita IVA: 02808220996 Via San Luca, 98/R 16124 Genova (GE)

Via San Luca, 98/R 16124 Genova (GE) Email: gecdf@tecnocasa.it - Tel.: 3791026167

















Rif.: 61098746

€ 209.000

5 locali in vendita

Genova, Piazzetta San Carlo - Principe

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 99 ca.Locali:5

Sottotipologia:5 localiSpese Annue:€ 1.800Bagni:1Piano:2

Classe energetica:

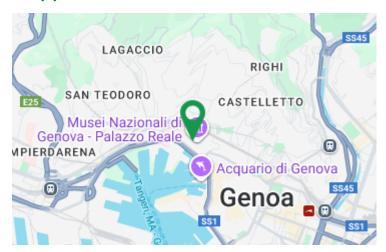
EP globale non rinnovabile: 113.61 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Centro Storico - Piazzetta San CarloNel cuore del Centro Storico di Genova, proponiamo un appartamento di 99 mq, situato in un edificio storico del 1600. Questa proprietà, ideale per chi cerca la comodità della vita cittadina, si trova a un piano basso ed è servita da ascensore, una rarità nella zona. L'appartamento si compone di cinque locali, tra cui tre ampie camere da letto che garantiscono spazio e comfort. Il soggiorno, luminoso e ben distribuito, rappresenta il luogo perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina, separata e funzionale, è adatta a chi ama dedicarsi alla preparazione dei pasti. Completa la proprietà un bagno ben organizzato. La posizione strategica permette di godere appieno delle bellezze e dei servizi del centro cittadino, fra cui la Stazione ferroviaria di Genova Principe, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi cerca praticità e fascino storico.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

