



Rif.: 61098746

€ 209.000

5 locali in vendita

Genova, Piazzetta San Carlo - Principe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 113.61 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Centro Storico - Piazzetta San Carlo Nel cuore del Centro Storico di Genova, proponiamo un appartamento di 99 mq, situato in un edificio storico del 1600. Questa proprietà, ideale per chi cerca la comodità della vita cittadina, si trova a un piano basso ed è servita da ascensore, una rarità nella zona. L'appartamento si compone di cinque locali, tra cui tre ampie camere da letto che garantiscono spazio e comfort. Il soggiorno, luminoso e ben distribuito, rappresenta il luogo perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina, separata e funzionale, è adatta a chi ama dedicarsi alla preparazione dei pasti. Completa la proprietà un bagno ben organizzato. La posizione strategica permette di godere appieno delle bellezze e dei servizi del centro cittadino, fra cui la Stazione ferroviaria di Genova Principe, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi cerca praticità e fascino storico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

