



Rif.: 61098590

€ 110.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Antonio Gramsci - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 59.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Centro Storico - Via Antonio Gramsci Nel cuore del Centro Storico di Genova, proponiamo un appartamento di 91 mq, situato al piano basso di un edificio risalente al 1800. Questa proprietà offre un soggiorno spazioso, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina, separata e funzionale, permette di organizzare al meglio lo spazio per le attività culinarie. Le due camere da letto garantiscono comfort e privacy. La presenza di una dispensa aggiunge praticità e spazio per l'organizzazione domestica. L'immobile, da ristrutturare, rappresenta un'opportunità unica per personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto. La posizione centrale consente di vivere appieno la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

