

Affiliato: Zena Immobiliare Sas Partita IVA: 02808220996

Via San Luca, 98/R 16124 Genova (GE)

Email: gecdf@tecnocasa.it - Tel.: 3791026167

















## Mappa



Rif.: 61095932

## ↓€ 149.000

€ 162.000 (-9%)

## Trilocale in vendita

Genova, Scalinata della Cittadella - Centro **Storico** 

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 65 ca. Locali: 3 3 locali Sottotipologia: Spese Annue: € 600 Bagni: 1 Piano: 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 116.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🖭

Centro Storico - Scalinata della CittadellaNel cuore del Centro Storico di Genova, a pochi passi da via Balbi, si trova un affascinante appartamento di 65 mg, situato in un edificio storico del 1700.L'immobile, recentemente ristrutturato, offre un ambiente accogliente e funzionale. Al piano alto, l'appartamento si compone di tre locali: due camere da letto, di cui una dotata di un caratteristico soppalco, e una cucina ben organizzata.La presenza di una dispensa aggiunge praticità agli spazi. Il bagno è moderno e ben rifinito.L'aria condizionata garantisce comfort in ogni stagione.La posizione strategica permette di godere

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.