



Rif.: 61027988

€ 650.000**Multilocale in vendita**

Genova, Corso Aurelio Saffi - Carignano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 262 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 6.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 208.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Carignano - Corso Aurelio Saffi Nel cuore di Carignano, a Genova, si trova un affascinante immobile signorile in vendita, risalente al 1700. Questo spazioso multilocale di 262 mq offre una disposizione funzionale e accogliente. Situato al piano basso, l'appartamento si apre su un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità. La sala da pranzo adiacente è perfetta per ospitare cene con amici e familiari. La cucina, ben organizzata, si presta a preparazioni culinarie di ogni tipo. La proprietà comprende quattro camere da letto, garantendo spazio e privacy per tutta la famiglia, oltre a uno studio per chi necessita di un ambiente di lavoro tranquillo. I doppi servizi aggiungono comfort e praticità. Un ampio terrazzo rappresenta un valore aggiunto, offrendo uno spazio esterno per godere di momenti all'aria aperta. La zona è comoda, con servizi e trasporti facilmente accessibili. L'immobile è in buono stato, pronto per essere abitato.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

