



Rif.: 61240992

# € 195.000

## Quadrilocale in vendita

Genova, Via di Santa Croce - Molo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Di Santa Croce - In uno dei punti più belli del Centro Storico di Genova, proponiamo in vendita appartamento completamente da ristrutturare di 85Mq con splendido terrazzo di 20Mq con vista panoramica sul porto di Genova, esposto a sud. L'immobile è composto attualmente da una zona giorno con accesso al terrazzo, una cucina abitabile, due camere da letto una delle quali con accesso al terrazzo, zona ripostiglio/lavanderia, bagno. La casa è completamente da ristrutturare, ed è in fase di sgombero del mobilio. Il palazzo è situato in uno dei punti più rinnovati del Centro storico di Genova, a pochi passi dalla fermata della metro di Piazza Sarzano.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

