



Rif.: 61220547

# € 89.000

## Trilocale in vendita

Genova, Via Chiabrera - Molo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

Nel cuore del Centro Storico di Genova, in via Chiabrera, si trova un trilocale di 50 mq in vendita, ideale per chi desidera vivere l'atmosfera autentica della città. Situato al primo piano senza ascensore, l'appartamento offre un'opportunità unica di personalizzazione grazie alla necessità di ristrutturazione. L'ingresso si apre su un piccolo soggiorno, la cucina è dotata di un angolo cottura funzionale, mentre le due camere offrono spazi versatili per diverse esigenze abitative. Completa l'immobile un comodo ripostiglio. Le altezze dei soffitti, di circa 2 metri, conferiscono un carattere intimo e accogliente agli ambienti. La posizione strategica a due passi da Via Di San Lorenzo e vicinanza ai principali servizi e attrazioni culturali della città offre un'opportunità per chi cerca una soluzione abitativa nel cuore pulsante di Genova. Attualmente locato libero da agosto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

