



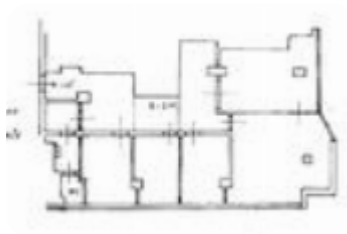
Rif.: 61167111

€ 330.000

Multilocale in vendita

Genova, Via Bartolomeo Bosco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 166 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 3.000
Bagni:	1
Piano:	5


 Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Genova, in via Bartolomeo Bosco, proponiamo un ampio appartamento di 166 mq situato al quinto piano di un edificio dotato di ascensore e servizio di portineria. Questa proprietà, caratterizzata da una generosa metratura, offre un'opportunità unica per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. L'immobile, attualmente da ristrutturare, permette infatti la possibilità di frazionare gli ambienti, rendendolo un ottimo investimento per chi cerca flessibilità e potenziale di valorizzazione. La disposizione interna comprende sei locali, tra cui tre camere da letto e tre ulteriori stanze, attualmente vi è un bagno finestrato ma c'è la possibilità di crearne un secondo. GLI SPAZI SONO STATI SVUOTATI CON L'AUSILIO DI IA. La posizione centrale garantisce un facile accesso a tutti i servizi e le comodità che la città offre, mentre l'esposizione luminosa assicura ambienti ariosi e accoglienti. Un'opportunità imperdibile per chi desidera vivere o investire nel cuore pulsante di Genova.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

