



Rif.: 61145734

€ 175.000
6 locali in vendita

 Genova, Vico Dietro Il Coro di S. Cosimo -
 Centro Storico

Tipologia: appartamenti

mq 135 ca.

Locali: 6

6 locali

Sottotipologia:
Bagni: 2

Piano: 3

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Vico Dietro Il Coro Di San Cosimo - A pochi passi dal Porto Antico di Genova e dal centro, proponiamo appartamento di 135 mq, posto al terzo piano in un edificio storico riqualificato. Attualmente locato con contratto. Ottima opportunità di investimento. L'ingresso è direttamente nella zona giorno composta da un ampio soggiorno e da una cucina abitabile. La zona notte è composta da quattro ampie camera da letto matrimoniali con differenti esposizioni. Il bagno è finestrato con box doccia, ed è presente un secondo wc di servizio. Possibilità di frazionare l'immobile in due unità abitative, o di rivedere i vani in base alle proprie esigenze. Il riscaldamento è autonomo. Completano la proprietà una zona armadio/ripostigli. Questa soluzione abitativa rappresenta un perfetto connubio tra storia e contemporaneità, ideale per chi desidera vivere immerso nella cultura e nel fascino del centro storico genovese.

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

