



Rif.: 61145734

€ 175.000

6 locali in vendita

Genova, Vico Dietro Il Coro di S. Cosimo - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	2
Piano:	3

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Vico Dietro Il Coro Di San Cosimo - A pochi passi dal Porto Antico di Genova e dal centro, proponiamo appartamento di 135 mq, posto al terzo piano in un edificio storico riqualificato. Attualmente locato con contratto. Ottima opportunità di investimento. L'ingresso è direttamente nella zona giorno composta da un ampio soggiorno e da una cucina abitabile. La zona notte è composta da quattro ampie camera da letto matrimoniali con differenti esposizioni. Il bagno è finestrato con box doccia, ed è presente un secondo wc di servizio. Possibilità di frazionare l'immobile in due unità abitative, o di rivedere i vani in base alle proprie esigenze. Il riscaldamento è autonomo. Completano la proprietà una zona armadio/ripostigli. Questa soluzione abitativa rappresenta un perfetto connubio tra storia e contemporaneità, ideale per chi desidera vivere immerso nella cultura e nel fascino del centro storico genovese.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

