



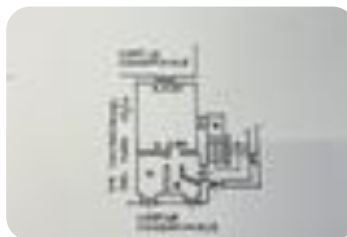
Rif.: 61099535

€ 85.000

Bilocale in vendita

Genova, Vico degli Indoratori - Molo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Vico Indoratori- In pieno centro storico a pochi passi da Piazza San Lorenzo, proponiamo in vendita appartamento di 46MQ, attualmente locato fino a febbraio 2026 , posto al quarto piano di un palazzo storico.L'ingresso è direttamente in un ampio vano mansardato con soffitti alti 2.80M, con ampia finestra, con affaccio interno che lo rende silenzioso. La zona giorno è composta da una cucina abitabile ed una zona con possibilita di divano letto.Il bagno è finestrato con box doccia. Vi è l'impianto di riscaldamento autonomo.L'immobile è in fase di ristrutturazione per una perdita importante all'interno dell'immobile, già tutto saldato.Completa la proprietà un ampio vano cabina armadio/ripostiglio.L'immobile rimane a pochi passi dal porto antico, e dal centro di Genova.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

