



Rif.: 61067684

€ 150.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Vico degli Indoratori - Molo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Vico Indoratori - Nel cuore del centro storico di Genova, in una delle zone più caratteristiche e ricercate, proponiamo in vendita un affascinante appartamento di 71 mq, situato al terzo piano di uno stabile d'epoca privo di ascensore. L'immobile è stato recentemente ristrutturato con cura e viene venduto completamente arredato, pronto per essere abitato o messo a reddito. Si compone di una zona giorno accogliente, una camera da letto matrimoniale molto ampia e un bagno. Un valore aggiunto è rappresentato da due spaziosi soppalchi, attualmente utilizzati come ulteriori camere da letto, che ampliano in modo significativo la vivibilità dell'immobile. La posizione centralissima, a pochi passi da piazza Banchi, piazza De Ferrari e dalla zona del Porto Antico, rende questa soluzione ideale sia come abitazione principale, sia come investimento per affitti brevi o turistici. Disponibilità immediata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

