Affiliato: Mgl Immobiliare Snc
Partita IVA: 02482240997
Via Carlo Rolando, 10R 16151 Genova (GE)
Email: gecdd@tecnocasa.it - Tel.: 0108992045 - Cell.: 3490728104









Rif.: 61297009

€ 159.000

Multilocale in vendita

Genova, Via Giacomo Buranello - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 172 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, si trova un affascinante immobile d'epoca, costruito nel 1915, che offre un'opportunità unica per chi cerca una residenza spaziosa e ricca di storia.Situato al secondo piano dotato di ascensore, questo multilocale di 172 mq si distingue per la sua ampiezza e luminosità.L'appartamento, con pavimento in graniglio alla genovese, è composto da ingresso, sala da pranzo aperta sulla cucina, cinque camere da letto, ampio soggiorno e bagno dotato di box doccia.Gli ambienti sono caratterizzati da ampie finestre che permettono alla luce naturale di inondare gli spazi, creando un'atmosfera accogliente e serena. La metratura è ideale per famiglie numerose o per chi desidera avere spazio extra per ospiti o per creare un ufficio domestico.Il riscaldamento è centralizzato dotato di valvole termostatiche e contabilizzatori di calorie.La posizione strategica nel quartiere di Sampierdarena garantisce un facile accesso ai servizi locali, rendendo questa proprietà una scelta ideale per chi desidera vivere in una zona ben servita e ricca di storia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.