Affiliato: Mgl Immobiliare Snc
Partita IVA: 02482240997
Via Carlo Rolando, 10R 16151 Genova (GE)
Email: gecdd@tecnocasa.it - Tel.: 0108992045 - Cell.: 3490728104



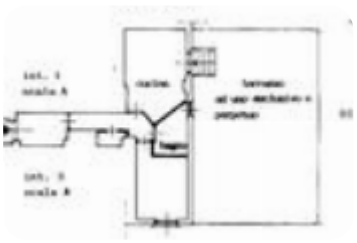












Rif.: 61277256

€ 89.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Bartolomeo Carrea - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, è disponibile un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità.Situato al secondo piano di un edificio costruito nel 1960, l'immobile si estende su una superficie di 70 mq e offre una disposizione funzionale.L'alloggio, in ottimo stato, è composto da ingresso, dispensa, camera da letto matrimoniale, bagno dotato di box doccia, cucina aperta sulla sala da pranzo e ampio terrazzo al piano.La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in alluminio dotato di tapparelle.La caratteristica distintiva di questa proprietà è il terrazzo di 90 mq al piano, uno spazio ideale per momenti di relax all'aperto o per ospitare amici e familiari dotato di acqua, luce e ripostiglio con attacchi per la lavatrice.Il riscaldamento è centralizzato dotato di valvole termostatiche e contabilizzatori di calorie.Perfetto per chi desidera vivere in un contesto urbano senza rinunciare a spazi esterni privati.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.