



Rif.: 61269751

€ 99.000

5 locali in vendita

Genova, Vico Giovanni Scanzi - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	6

Classe energetica: G

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 103 mq, situato al sesto piano di un palazzo in ottimo stato in tutte le sue parti comuni. L'immobile, completamente ristrutturato, offre un ambiente accogliente e funzionale. Situato a un piano alto, l'appartamento gode di una luminosità naturale che valorizza ogni spazio e una vista aperta sulla città. La disposizione interna comprende ampio ingresso in soggiorno, 3 camere da letto matrimoniali, cucina abitabile e bagno dotato di box doccia. La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in alluminio dotato di persiane. Il riscaldamento è autonomo, con caldaia a condensione, ideale per tenere bassi i costi di gestione. La ristrutturazione ha saputo coniugare il fascino dell'epoca con le esigenze moderne, garantendo comfort e praticità. La posizione strategica permette di usufruire di tutti i servizi del quartiere, rendendo questa soluzione abitativa un'opportunità interessante per chi cerca una residenza in una zona ben servita e ricca di storia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

