



Rif.: 61265619

€ 139.000

Attico in vendita

Genova, Via Carlo Orgiero - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	8

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 484.49 kW h/m² anno

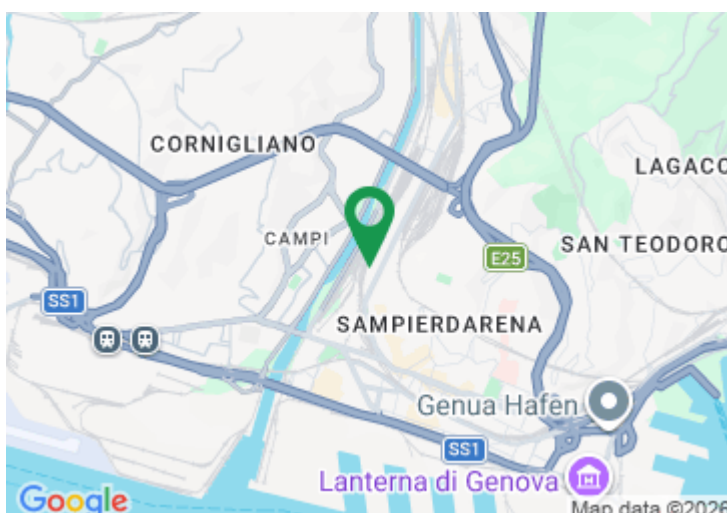
EP globale rinnovabile: 14.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, è disponibile un attico in vendita che offre una combinazione di comfort e praticità. Situato all'ottavo piano di un palazzo dove sono già state deliberate le rifacimento delle facciate e della piastrellatura e copertura dei terrazzi, questo appartamento di 102 mq è stato totalmente ristrutturato tre anni fa, garantendo una vista panoramica e una luminosità naturale invidiabile. L'immobile è composto da ingresso nella zona giorno con cucina aperta sulla sala, prima camera da letto matrimoniale, seconda camera da letto con la cabina armadi, bagno dotato di box doccia e ampio terrazzo al piano che circonda tutta la casa. Uno dei punti di forza principali è il terrazzo al piano di 90mq, perfetto per momenti di relax all'aperto o per cene estive con amici e familiari dotato di acqua, luce e tende da sole. Il riscaldamento è centralizzato dotato di valvole

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

