



Rif.: 61256830

€ 93.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Carlo Orgiero - Sampierdarena

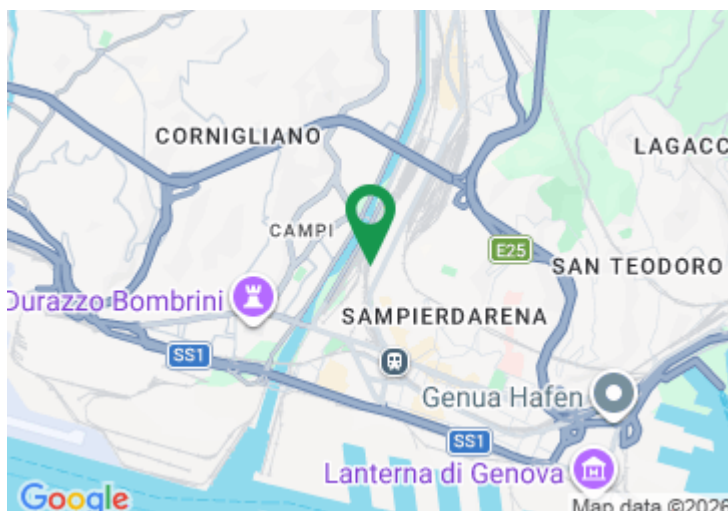
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: G

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, è disponibile un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato in un edificio degli anni '60, dotato di ascensore, questo immobile si trova al quinto piano garantendo luminosità e una vista aperta. La proprietà, completamente ristrutturata, offre una superficie di 70 mq composto da ingresso in salotto, due camere da letto matrimoniali, cucina abitabile, dispensa e bagno dotato di box doccia. Due balconi offrono ulteriori spazi esterni, ideali per momenti di relax. La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in alluminio dotato di tapparelle manuali. Il riscaldamento è centralizzato dotato di valvole termostatiche e contabilizzatori di calorie. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dai posti auto condominiali accessibili tramite sbarra elettrica che facilitano il parcheggio in una zona centrale e ben servita. Questa soluzione abitativa è perfetta per chi cerca un'abitazione moderna e ben collegata, senza rinunciare alla tranquillità di un contesto residenziale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

