



Rif.: 61248568

€ 39.000

Bilocale in vendita

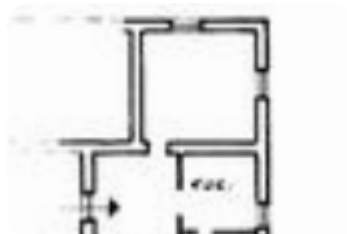
Genova, Via Santo Bertelli - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 266.38 kW h/m² anno

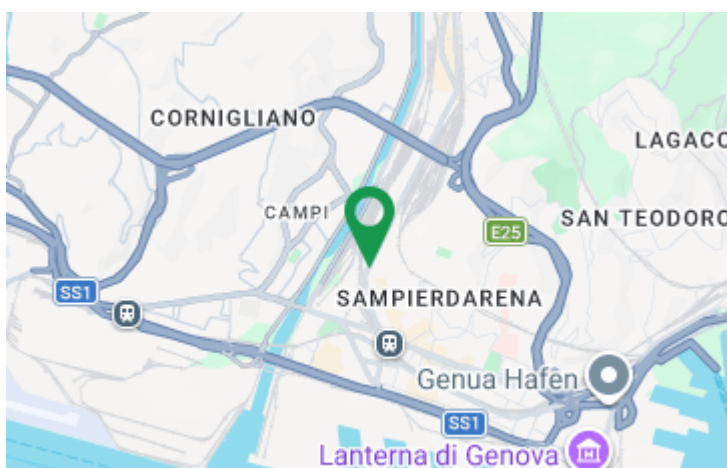
EP globale rinnovabile: 9.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️


Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 49 mq, situato al primo piano di un edificio non dotato di ascensore. L'immobile è composto da ingresso in soggiorno, cucina abitabile, bagno dotato di doccia e camera da letto matrimoniale. La posizione strategica e la metratura contenuta rendono questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera investire nel mercato immobiliare. Ideale da mettere a reddito, l'appartamento si presta perfettamente per essere affittato a studenti o giovani professionisti, grazie alla vicinanza ai principali servizi e mezzi di trasporto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

