



Rif.: 61245815

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Corso Luigi Andrea Martinetti - Sampierdarena

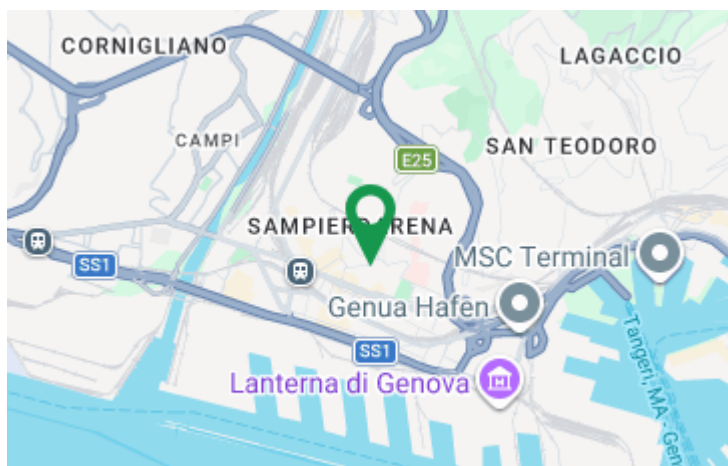
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1

Classe energetica: F

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 109 mq, situato al piano terra di un edificio in ottimo stato in tutte le sue parti comuni con ingresso indipendente. L'immobile, in ottimo stato, offre spazi ben distribuiti e funzionali ed è composto da ingresso sulla zona giorno con ampio soggiorno aperto sulla cucina abitabile, dispensa, due camere da letto matrimoniale e bagno dotato di box doccia e vasca. La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in alluminio dotate di persiane. Il riscaldamento è autonomo con bassi costi di gestione e l'alloggio è dotato di aria condizionata. La posizione strategica dell'appartamento assicura una comoda accessibilità ai servizi essenziali, come negozi, scuole e mezzi pubblici, rendendolo una scelta pratica per chi desidera vivere in una zona ben servita. La ristrutturazione ha valorizzato le caratteristiche originali dell'immobile, mantenendo il fascino dell'epoca e offrendo al contempo tutte le comodità moderne. Un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione pronta da abitare con bassi costi di gestione. I proprietari a 3 mt dall'ingresso dell'immobile hanno un posto auto in [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

