



Rif.: 61225719

€ 79.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via ardoino - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 299.02 kW h/m² anno

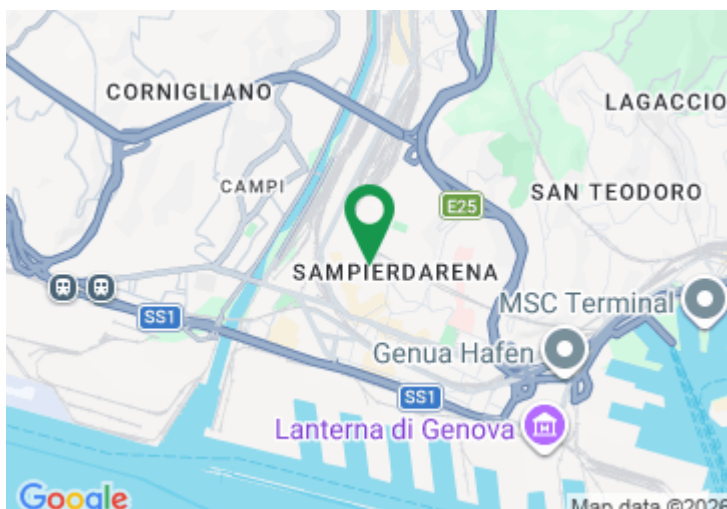
EP globale rinnovabile: 299.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 104 mq, situato al piano basso di un edificio storico del 1936. L'immobile offre una disposizione funzionale con ingresso, 3 camere da letto, bagno dotato di vasca e cucina abitabile e balcone. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal giardino, un angolo verde privato che offre un'opportunità unica per momenti di relax all'aperto dotato sia di acqua che di luce. Il riscaldamento è autonomo con bassi costi di gestione. La zona è particolarmente comoda, con servizi e trasporti facilmente accessibili, rendendo gli spostamenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

