



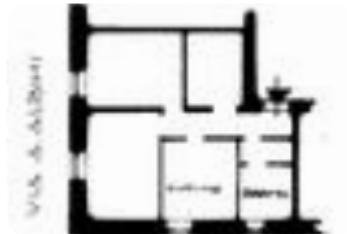
Rif.: 61223994

€ 59.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Augusto Albini - Sampierdarena

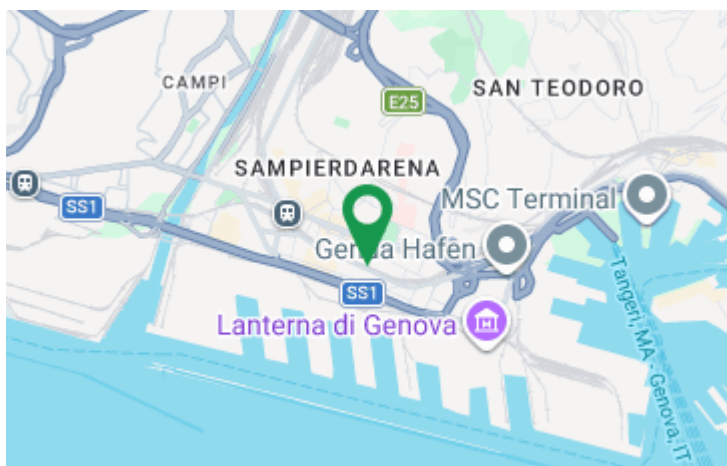
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, è disponibile un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato al terzo piano di un edificio non dotato di ascensore, questo immobile di 66 mq è stato completamente ristrutturato, offrendo un ambiente moderno e accogliente. La disposizione interna comprende ingresso in corridoio, bagno dotato di box doccia, dispensa, studio, cucina abitabile, prima camera da letto matrimoniale e seconda camera adibita a soggiorno. Il riscaldamento è autonomo e assicura un controllo ottimale della temperatura, permettendo di gestire i consumi in modo efficiente con bassi costi di gestione. La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in alluminio dotato di persiane in alluminio e zanzariere. La posizione strategica nel quartiere di Sampierdarena offre facile accesso a servizi, negozi e trasporti pubblici, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita e dinamica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

