



Rif.: 61222125

↓ € 109.000

€ 120.000 (-10%)

Trilocale in vendita

Genova, Via Tullio Molteni - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 81.19 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 81.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, è disponibile un appartamento in vendita che offre una combinazione di comfort e praticità. Situato al secondo piano di un edificio costruito nel 1954 dotato di ascensore, l'immobile si estende su una superficie di 98 mq. L'appartamento è composto da ingresso, cucina abitabile, due camere da letto, bagno dotato di vasca e dispensa e due balconi. Uno dei punti di forza è il terrazzo al piano, ideale per momenti di relax all'aperto dotato sia di acqua che di luce. La disposizione degli ambienti e le ampie finestre assicurano una buona luminosità naturale in tutte le stanze. Il riscaldamento è centralizzato dotato di valvole termostatiche e contabilizzatori di calorie e l'alloggio è dotato di aria condizionata. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

