



Rif.: 61207060

**€ 115.000**

**5 locali in vendita**

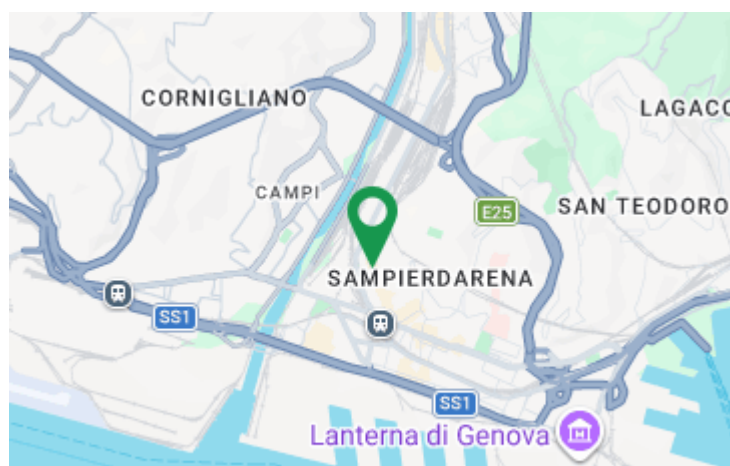
**Genova, Via Carlo Rolando - Sampierdarena**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** 

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 96 mq, situato al quinto piano di un edificio costruito nel 1960 dotato di ascensore. L'immobile, recentemente ristrutturato, offre spazi ben distribuiti e funzionali. La zona giorno si compone di un ampio soggiorno aperto sulla cucina, dispensa, bagno dotato di box doccia, corridoio e tre camere da letto. La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in alluminio dotato di persiane in alluminio. Il riscaldamento è autonomo con bassi costi di gestione. Gli interventi di ristrutturazione hanno valorizzato l'appartamento, rendendolo moderno e accogliente. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e collegamenti della città. Un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

