



Rif.: 61186401

€ 79.000

5 locali in vendita

Genova, Via Giuditta Tavani - Sampierdarena

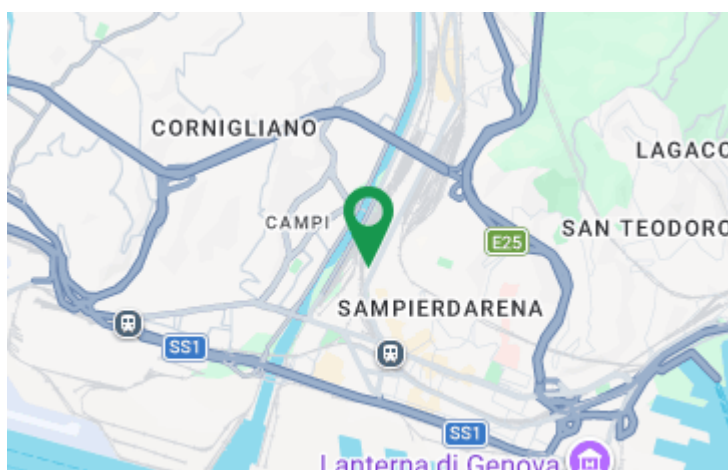
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annu:	€ 900
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 104 mq che coniuga spazio e luminosità. Situato al secondo piano di un palazzo dotato di ascensore, l'immobile offre una distribuzione interna che comprende sette locali, ideali per chi cerca versatilità e comfort. La generosa metratura permette di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze, creando spazi funzionali e accoglienti. La luce naturale che pervade l'appartamento valorizza ogni angolo, rendendo l'atmosfera calda e invitante. L'alloggio si presenta con ingresso, soggiorno, 2 camere da letto, sala da pranzo, cucina abitabile, bagno dotato di box doccia e ripostiglio adibito a terza camera da letto. La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in alluminio dotate di persiane. La posizione strategica nel quartiere garantisce un facile accesso ai servizi e alle principali vie di comunicazione, senza rinunciare alla tranquillità di una zona residenziale. Il riscaldamento è autonomo con caldaia installata da pochi mesi già a condensazione ideale per avere costi di gestione molto bassi. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contes [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

