



Rif.: 61173604

€ 55.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Antonio Pellegrini - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	3

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 302.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.54 kW h/m² anno

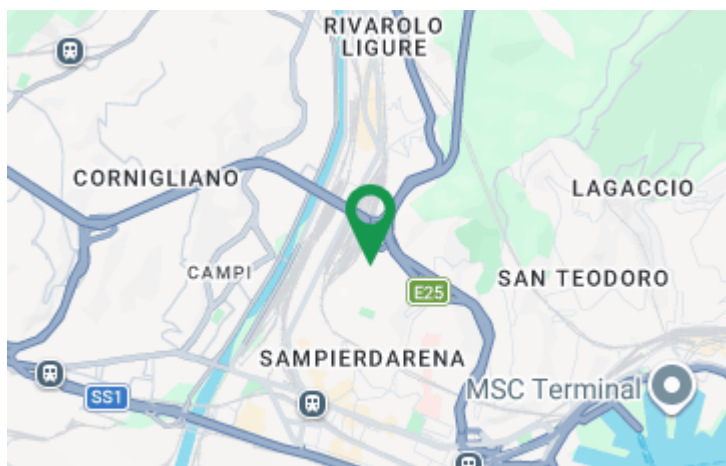
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, è disponibile un appartamento in vendita che offre un'ottima opportunità per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. Situato al terzo piano di un edificio costruito nel 1960, non dotato di ascensore, l'immobile si estende su una superficie di 68 mq e si distingue per la sua luminosità, garantita da ampie finestre che permettono alla luce naturale di inondare gli ambienti. L'appartamento è composto da ingresso che si può anche adibire a salotto, tre camere da letto, cucina abitabile e bagno dotato di vasca. La posizione strategica permette di raggiungere

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

