



Rif.: 61161971

€ 79.000

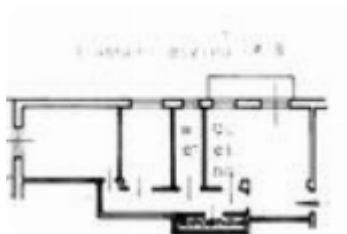
Quadrilocale in vendita

Genova, Via Bartolomeo Carrea - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: G

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 82 mq, situato in un palazzo le cui facciate e balconi sono stati tutti ristrutturati tre anni fa. L'immobile, costruito nel 1960, si trova al quinto piano con ascensore, offrendo una vista panoramica e una luminosità naturale che pervade ogni ambiente soprattutto nell'ore pomeridiane. La disposizione interna comprende ingresso aperto sulla zona giorno, con soggiorno open space con la cucina da cui abbiamo accesso al primo balcone, dispensa, corridoio, bagno dotato di box doccia e attacchi lavatrice ristrutturato tre anni fa, due camere da letto e secondo balcone. La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in alluminio dotate di tapparelle manuali e inferriate. Il riscaldamento è centralizzato dotato di valvole termostatiche e contabilizzatori di calorie. La combinazione di un edificio rinnovato e di un piano elevato garantisce comfort e tranquillità, in un contesto urbano dinamico e ben servito.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

