



Rif.: 61153114

**€ 75.000**

## Trilocale in vendita

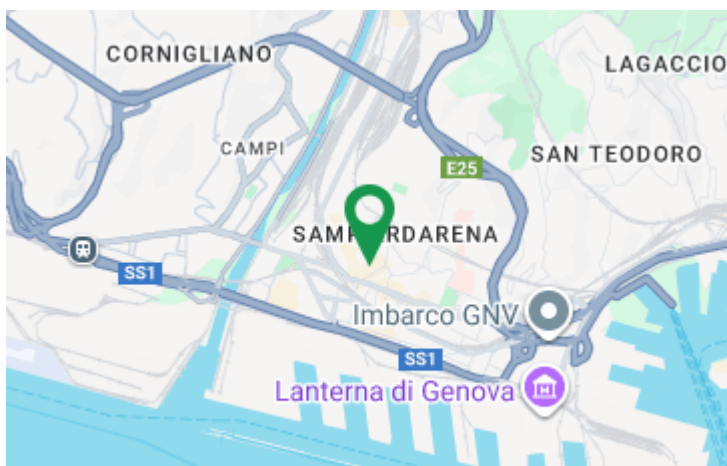
Genova, Via Cesare Dattilo - Sampierdarena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, è disponibile un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al primo piano, l'immobile si estende su una superficie di 66 mq e si presenta in buono stato. La disposizione interna comprende ingresso in corridoio, 2 camere da letto, cucina abitabile, bagno e dispensa. Un punto di forza dell'appartamento è il terrazzo, che rappresenta un valore aggiunto per chi desidera uno spazio esterno privato. La posizione dell'immobile garantisce comodità, con servizi e trasporti facilmente accessibili, rendendolo una scelta interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita. La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in alluminio. Il riscaldamento dell'immobile è centralizzato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

