



Rif.: 61139705

€ 89.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Walter Fillak - Sampierdarena

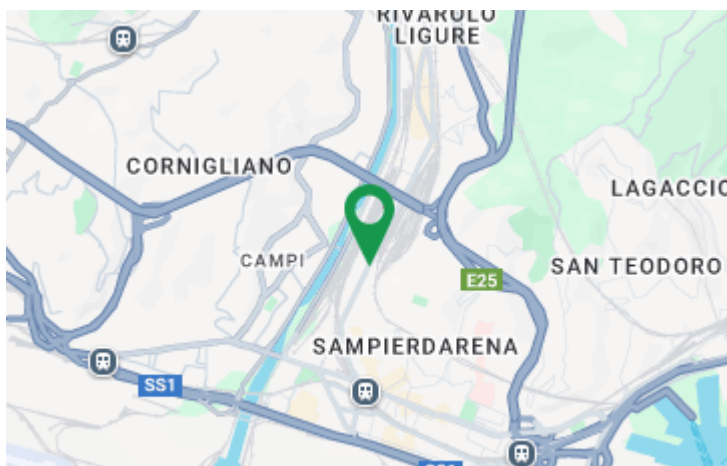
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 105 mq, situato al secondo piano di un edificio in buono stato in tutte le sue parti comuni. L'immobile è stato totalmente ristrutturato offrendo un ambiente moderno e accogliente. La disposizione interna comprende ingresso ampio in soggiorno con accesso al balcone, sala da pranzo aperta sulla cucina, dispensa, bagno dotato di vasca e due camere da letto matrimoniali. La luminosità naturale pervade gli ambienti, creando un'atmosfera calda e invitante. La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in PVC dotate di persiane in alluminio. Il riscaldamento dell'immobile è autonomo con bassi costi di gestione e l'alloggio è dotato di aria condizionata. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita, con la comodità di avere negozi, scuole e mezzi pubblici a breve distanza. Un'opzione ideale anche per chi cerca una casa pronta da mettersi a reddito.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

