



Rif.: 61138876

**€ 199.000**
**Multilocale in vendita**

Genova, Via Giacomo Buranello - Sampierdarena

**Tipologia:** appartamenti

mq 203 ca.

**Locali:** 10

multilocale

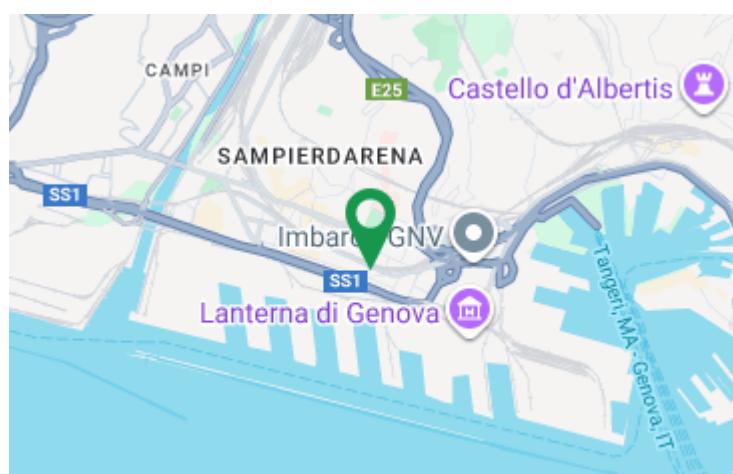
**Spese Annue:** € 2.500

**Bagni:** 1

**Piano:** 4

**Classe energetica:** G

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 203 mq situato in un palazzo storico del 1915. Questa proprietà, posta a un piano alto e servita da ascensore, offre una luminosa esposizione che valorizza ogni ambiente. Con i suoi 10 locali, l'immobile si presta a diverse soluzioni abitative, risultando ideale anche per chi desidera investire in affitti transitori destinati ad aziende. L'alloggio attualmente si presenta con ingresso ampio, 6 camere da letto, bagno con tre docce e tre wc, doppio salone, cucina abitabile e due dispense. La generosa metratura consente di organizzare gli spazi in modo funzionale, adattandosi a diverse esigenze. La posizione strategica nel quartiere di Sampierdarena garantisce un facile accesso ai servizi e alle principali vie di comunicazione, rendendo questa proposta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa versatile e ben collegata.


**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
